



Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Czarny Dunajec



Znak pisma: RB-16-37-p62/2017

Czarny Dunajec 15.12.2017r.

ODPOWIEDZI NA ZAPYTANIA

Dotyczy: **Przetarg: Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Czarny Dunajec**

Zamawiający informuje, iż w związku z zapytaniami jakie wpłynęły do prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje się treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami.

Zapytanie nr 18

Szkoła Podstawowa w Pieniążkowicach Filia w Dziale.

1. Czy inwestor dostarczy zbiorniki na olej w kotłowni, które mają zostać wymienione ?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Wymiana zbiorników na olej nie jest przedmiotem zamówienia.

Zapytanie nr 19

Gimnazjum w Załucznem

1. W jaki sposób rozwiązano docieplenie przeszklonego tarasu dla uniknięcia mostków termicznych w tym miejscu?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Zamawiający w tym zakresie nie wskazuje Wykonawcy na szczegółowe rozwiązania. Należy wykonać zakres przewidziany w audycie energetycznym.

Zapytanie nr 20

Szkoła Podstawowa w Podczerwonym

1. Co mieści się pod dachem, który ma zostać ocieplony? Jakie jest przeznaczenie tych pomieszczeń?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Powierzchnia są użytkowe. Częściowo znajdują się tam mieszkania a częściowo powierzchnie strychowe.

Zapytanie nr 21

Zespół Szkół Podstawowej i Gimnazjum im. K. Makuszyńskiego w Piekielniku

1. Czy docieplenie pod blachą na ścianach należy wymieniać ?

2. Czy całość blach na ścianach jest do demontażu ?

3. Czy na ścianach przewidziany jest montaż blachy ? Jeżeli tak to na których?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Należy zastosować docieplenia przewidziane w dokumentacji technicznej.

ad. 2. Tak.

ad. 3. Przewiduje się ponowny montaż blachy na ścianach. W przypadku uszkodzenia blachy w trakcie robót, Wykonawca wymieni ją na własny koszt.



Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Czarny Dunajec

Zapytanie nr 22

Szkoła Podstawowa nr 3 w Cichem

1. Jakim materiałem należy wykończyć docieplane podłogi na gruncie?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Dowolnym dostosowanym do warunków technicznych jakie powinny spełniać tego typu pomieszczenia, zapewniającym trwałość i użyteczność. Zamawiający nie akceptuje montażu płytek ceramicznych w salach lekcyjnych.

Zapytanie nr 23

Zespół Szkół Podstawowej i Gimnazjum nr 2 im. Jana Pawła II w Cichem

1. Jakim materiałem należy wykończyć docieplane podłogi na gruncie?

2. Proszę o wyjaśnienie oznaczeń PG-GR, PG-GR-STAR ponieważ nie ma takich oznaczeń na rzutach.

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Dowolnym dostosowanym do warunków technicznych jakie powinny spełniać tego typu pomieszczenia, zapewniającym trwałość i użyteczność. Zamawiający nie akceptuje montażu płytek ceramicznych w salach lekcyjnych.

ad. 2. Oznaczenia: PG-GR, PG-GR-STAR – określają podłogi na gruncie. Pełna charakterystykę w tym zakresie zawiera audyt energetyczny.

Zapytanie nr 24

Przedszkole Samorządowe w Czarnym Dunajcu

1. Czy jest wykonane docieplenie pod azbestem na ścianach ? Czy należy to docieplenie kalkulować w kosztach ?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Nie ma wystarczających dociepleń pod azbestem na ścianach.

Należy wykonać zakres dociepleń przewidziany w audycie energetycznym.

Zapytanie nr 25

Ogólne pytania

1. Proszę o zaznaczenie na rzutach poszczególnych budynków oznaczeń ścian, które są przyjęte w audytach energetycznych i dalej podawane w specyfikacji.

2. Proszę także o podanie wymiarów budynków ponieważ nie są one widoczne na rzutach

3. Proszę o informację czy zabudowy grzejników także należy uwzględnić w wycenie prac modernizacyjnych w szkołach i przedszkolach ?

Odpowiedź Zamawiającego:

ad. 1. Oznaczenia ścian wynikają z metodyki i organizacji warsztatu wypracowanej podczas sporządzenia audytu energetycznego i służą jedynie celom poglądowym dla oznaczenia zastosowania docieplania danych przegród. Na etapie projektu wykonawca może wykorzystać zaproponowane przez audytora oznaczenia, lub przyjąć inne oznaczenia pomocnicze – ułatwiające realizację zamierzenia inwestycyjnego.

Przedstawione rzuty mają na celu zobrazowanie układu pomieszczeń, a nie identyfikację numeracji ścian i ich opisywanie. Wszelki materiał pomocniczy w tym zakresie zawiera załączony do SWIZ pełny audyt do każdego z budynków.

ad. 2. Zamawiający informuje, że w każdym z audytów energetycznych budynku ujętego w danej części projektu zawarto wymiary budynku i każdej jego kondygnacji na odpowiednio załączonych rzutach. Wykonawca bazując na skali, rzutach, zdjęciach określonych



Kompleksowa modernizacja obiektów użyteczności publicznej w Gminie Czarny Dunajec

powierzchniach przewidzianych do dociepleń/wymian wyliczy sobie wymiary budynku. Szczegółowe i precyzyjne wymiary poszczególnych ścian budynku będą ujęte w dokumentacji projektowej która jest elementem zamówienia.

ad. 3.

Nie należy uwzględniać w wycenie nowych zabudów grzejników, a jedynie demontaż i ponowny montaż istniejącej zabudowy grzejników wraz z dostosowaniem do nowych grzejników gabarytowo i kolorystycznie, chyba że istniejąca obudowa grzejnika byłaby zbędna. Wówczas po demontażu nie istniejącej nie będzie konieczny jej ponowny montaż.

Zapytanie nr 26

Proszę o wyjaśnienie czy w związku z wymianą kotłów oraz innych urządzeń to w kotłowni należy odświeżyć pomieszczenia kotłowni? Jeśli tak to proszę o określenie zakresu remontu pomieszczeń.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres „odświeżenia” w kotłowniach polegać ma na przywróceniu struktury i ujednoczeniu kolorystycznym ścian pomieszczeń po ingerencji instalacyjnej wywołanej realizowanym zakresem projektu. Również do zakresu odświeżenia należeć będzie: uporządkowanie zbędnego okablowania, znaczących nierówności i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo i wymagania funkcjonalne systemów grzewczych w okresie eksploatacji zamówienia.

Otrzymują:

1. Wykonawcy, którzy złożyli zapytania
2. A/a

Odpowiedzi zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego: www.czarny-dunajec.pl