

**Znak sprawy: RB.271.17.2016**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

dla postępowania prowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** o szacunkowej wartości zamówienia **POWYŻEJ 30 000 EURO** oraz **PONIŻEJ** kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 z późn. zm.)

p.n.: **Wykonanie rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej SPSK z oddziałami integracyjnymi w miejscowości Czerwienne – Roboty instalacyjne oraz wykończeniowe etapu III**

Numer sprawy u Zamawiającego: **Przetarg Nr 17/2016,**

Data zamieszczenia ogłoszenia na portalu UZP: **25/05/2016,** nr ogłoszenia w BZP: **58269 - 2016**

**Zamieszczenia ogłoszenia: obowiązkowe, ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego**

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Czarny Dunajce, Urząd Gminy Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, 34-470 Czarny Dunajec, woj. Małopolskie, tel. (+48) 18-26-135-40, fax. (+48) 18-26-135-30.

- Adres strony internetowej zamawiającego: [www.czarny-dunajec.pl](http://www.czarny-dunajec.pl)
- Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: **nie dotyczy**

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II. 1) OPIS**

**II. 1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wykonanie rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej SPSK z oddziałami integracyjnymi w miejscowości Czerwienne – Roboty instalacyjne oraz wykończeniowe etapu III

**II. 1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane

**II. 1.3) Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny:** NIE

**II. 1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbudowy budynku Szkoły Podstawowej SPSK z oddziałami integracyjnymi w miejscowości Czerwienne – Roboty instalacyjne oraz wykończeniowe etapu III.

Zakres robót obejmuje wykonanie robót instalacyjnych i wykończeniowych w tym:

- Instalacje elektryczne wewnętrzne
- Instalacje wewnętrzne wody zimnej, ciepłej i p.poz
- Instalacja kanalizacji
- Urządzenia i armatura wod. kan.
- Instalacja c.o.
- Instalacja wentylacji mechanicznej
- Zagospodarowanie terenu
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne
- Elewacja

Szczegółowy zakres robót został wyszczególniony w załączniku nr 8 do SIWZ - Przedmiar robót, w załączniku nr 9 do SIWZ - dokumentacja projektowa.

**II. 1.5) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** NIE

**II. 1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):**

przedmiot główny:

45.21.42.10-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

przedmioty dodatkowe:

45.31.10.00-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45.31.00.00-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

45.33.00.00-9 – Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45.33.11.00-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

45.33.12.00-8 – Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45.33.22.00-5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne

45.33.23.00-6 – Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45.33.24.00-7 – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45.30.00.00-0 - Roboty w zakresie instalacji budowlanych

45.21.00.00-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45.40.00.00-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45.45.00.00-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45.42.00.00-7 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45.11.27.00-2 – Roboty w zakresie kształtowania terenu

**II. 1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** NIE

**II. 1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** NIE

**II. 2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Rozpoczęcie: 01/08/2016r., Zakończenie: 05/12/2016 r.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III. 1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**Informacje na temat wadium:**

Składający ofertę, wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przetargowe na czas równy okresowi związania ofertą w wysokości – 15.000,00 PLN

W przypadku wniesienia wadium w formie:

- a) **pieniądza**, do oferty należy załączyć oryginał lub potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polecenia przelewu na konto Zamawiającego;

b) **niepieniężnej**, do oferty należy dołączyć:

- oryginał tego zabezpieczenia przy czym wymaga się by dokument ten nie był trwale połączony z ofertą;
- oraz kserokopię dokumentu potwierdzoną za zgodność z oryginałem.

Szczegółowe wymagania dotyczące wpłaty wadium, opisane zostały w **pkt. 8** siwz.

### **III. 2) ZALICZKI**

Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: NIE

### **III. 3) WARUNKI UDZIAŁU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

#### **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:** Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych wymagań.

#### **III. 3.2) Wiedza i doświadczenie**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż:

- wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z należytą starannością co najmniej jedną robotę budowlaną o wartości minimum 500.000,00 zł brutto, odpowiadającą swoim rodzajem, robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj. polegającą na wykonaniu robót ogólnobudowlanych stanu surowego, bądź stanu surowego i robót ogólnobudowlanych wykończeniowych lub robót ogólnobudowlanych polegających na przebudowie, nadbudowie, modernizacji bądź remoncie budynku. W przypadku wykazania kilku robót za kwoty mniejsze niż wymagana, kwoty wynikające z poświadczeń/referencji nie będą sumowane w celu potwierdzenia spełnienia postawionego warunku.
- Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Z treści dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnia. Nie dołączenie do oferty wymaganych dokumentów skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ustawy Pzp.
- Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia [art. 26, ust. 2b Ustawy].
- Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy pzp.
- Zgodnie z art. 24, ust. 2a Ustawy pzp, zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodnił, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązań się do ich naprawienia.

#### **III. 3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:** Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych wymagań.

#### **III. 3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:**

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca:

- wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą posiadającą stosowne do zakresu zamówienia uprawnienia budowlane w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm) tj. upoważniające do kierowania robotami budowlanymi:
  - a) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
  - b) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
  - c) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych oraz gazowych,lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym.
- Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia – nie spełnia, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach (wymaganych przez Zamawiającego i podanych w SIWZ) dołączonych do oferty. Z treści dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż w/w warunki Wykonawca spełnia. Nie dołączenie do oferty wymaganych dokumentów skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ustawy Pzp.
- Wykonawca może polegać na wiedzy, doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonywania zamówienia [art. 26, ust. 2b Ustawy].
- Wykonawcy, którzy nie wykażą spełnienia warunków udziału w postępowaniu, podlegać będą wykluczeniu z udziału w postępowaniu. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
- Z udziału w niniejszym postępowaniu wyklucza się Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy pzp.
- Zgodnie z art. 24, ust. 2a Ustawy pzp, zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodnił, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe,

które mają zapobiec zawinieniu i poważnemu naruszeniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

### **III. 3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:** Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie szczegółowych wymagań.

### **III. 4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III. 4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- **oświadczenie, że osoby**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, **posiadają wymagane uprawnienia**, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

**III. 4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć**

- **oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia**
- **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy**, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- **aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w **art. 24 ust 1 pkt 9 ustawy**, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

### **III. 4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III. 4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

**III. 4.3.2)**

- **zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby**, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

**III. 4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej**

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej

### **III. 6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty nie wymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

- Wypełnione i **podpisane oświadczenie** stanowiące **załącznik nr 2 do SIWZ** (dotyczące spełnienia warunków art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych – (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047, 1473 z późn. zm).
- **Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ.**
- **Pełnomocnictwo** do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu albo do reprezentowania wykonawcy w postępowaniu i zawarcia umowy, jeżeli osoba reprezentująca Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia nie jest wskazana jako upoważniona do jego reprezentacji we właściwym rejestrze lub ewidencji działalności gospodarczej.
- **Uproszczone koszty ofertowy**
- **Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej** lub informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – **załącznik nr 6 do SIWZ.**
- **Wypełniony harmonogram rzeczowo-finansowy – załącznik nr 10 do SIWZ.**

- **Potwierdzenie wnieśienia wadium**
- **Pelnomocnictwo ustanawiające Pelnomocnika** (w przypadku gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego – np. w konsorcjum) do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pelnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.

**III. 7) Ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: NIE**

#### **SEKCJA IV: PROCEDURA**

##### **IV. 1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV. 1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony

##### **IV. 2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV. 2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena: 94% , termin gwarancji: 6%

**IV. 2.2) Przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** NIE.

##### **IV. 3) ZMIANA UMOWY**

**Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: TAK**

##### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiana umowy może być dokonana w przypadku:

1. Zmiany danych teleadresowych, osób reprezentujących firmę, kluczowych specjalistów (inspektorów nadzoru) przedstawionych w umowie na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane – na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zmian podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy – na wniosek Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy – na wniosek Wykonawcy w postaci pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Zmiany osoby / osób wskazanych w umowie, jako nadzorujących roboty – na wniosek Zamawiającego.
5. Zmiany terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku:

- a) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
- b) wystąpienia szczególnie niesprzyjających warunków atmosferycznych, uniemożliwiających wykonawcy wykonanie robót.
- c) zmian w dokumentacji dokonanych na wniosek Zamawiającego,
- d) opóźnienia przekazania terenu realizacji robót,
- e) zmiany terminu dokonania odbioru robót przewidzianych w umowie,
- f) odmiennych od przyjętych warunków geologicznych,
- g) odmiennych od przyjętych warunków terenowych w szczególności istnienia niezainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej sieci, instalacji lub innych niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych,
- h) działania siły wyższej, za które uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu umowy, a których strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie przedmiotu umowy w należyty sposób,

- **na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy (pod warunkiem pisemnej zgody Zamawiającego).**

6. Zmiany sposobu realizacji przedmiotu zamówienia w postaci:
  - a) konieczności realizacji zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, w przypadku gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia,
  - b) odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków geologicznych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - c) odmiennych od przyjętych w specyfikacjach, dokumentacji technicznej, warunków terenowych w szczególności istnienia niezainwentaryzowanej infrastruktury podziemnej sieci, instalacji lub innych niezainwentaryzowanych obiektów budowlanych skutkujących niemożnością zrealizowania przedmiotu zamówienia przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
  - d) konieczności zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,

Zmiany dokonane w granicach przewidzianych w ustawie Prawo budowlane wynikające z:

- e) wprowadzenia uzgodnionych rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego
- f) gdy zmiany dokonane zostały podczas wykonywania robót i nie odstępują w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę w ramach art. 36a ust. 5 lub dokonane zostały zgodnie z zapisami art. 36a ust. 6 ustawy z zastrzeżeniem art. 57 ust. 2 ustawy Prawo budowlane,
- g) wad dokumentacji projektowej.

- **na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy (pod warunkiem pisemnej zgody Zamawiającego).**

7. Zmiany wysokości wynagrodzenia – na wskutek rezygnacji z wykonania części robót wraz z określeniem maksymalnej wielkości tych robót i określeniem kwoty należnej za tą część w granicach udokumentowanego interesu Zamawiającego - na wniosek Inspektora Nadzoru Inwestorskiego pod warunkiem pisemnej akceptacji Wykonawcy i Zamawiającego.
8. Zmiany sposobu płatności w szczególności ilości faktur przejściowych - na wniosek Zamawiającego pod warunkiem pisemnej akceptacji Wykonawcy.
9. Zmian korzystnych dla Zamawiającego - na wniosek Zamawiającego pod warunkiem pisemnej akceptacji Wykonawcy.

Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 Ustawy zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana konta bankowego).

##### **IV. 4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV. 4.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest bezpłatnie specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.czarny-dunajec.pl/przetargi](http://www.czarny-dunajec.pl/przetargi)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać również pod adresem:**

Urząd Gminy Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, (I piętro) - pokój nr 26. Dokumenty odpłatne

**IV. 4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 04/07/2016 godzina 11:00,**  
miejsce: Urząd Gminy Czarny Dunajec, 34-470 Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, sekretariat (II piętro) - pokój nr 40

**Termin otwarcia ofert: 04/07/2016 godzina 12:00,** miejsce: Urząd Gminy Czarny Dunajec, ul. Józefa Piłsudskiego 2, Sala Narad (II p.)

**IV. 4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 dni (od ostatecznego terminu składania ofert)**

**IV. 4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz podlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: NIE**

**Wójt Gminy Czarny Dunajec**

**Józef Babicz**

zatwierdzam dnia: 25/05/2016 r.

**Termin ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego: od 25/05/2016 r. do 04/07/2016 r.**

Znak sprawy: RB.271.17.2016

Podpis osoby sporządzającej: .....

Rozdzielnik:

1 x Tablica ogłoszeń UG Cz. Dunajec

1 x a/a

Biuletyn Zamówień Publicznych - [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

Strona internetowa Gminy Czarny Dunajec - [www.czarny-dunajec.pl](http://www.czarny-dunajec.pl)